

DOKUMENT MED CENTRAL INFORMATION

CFD PÅ AKTIE

FORMÅL

Dette dokument indeholder central information om dette investeringsprodukt. Dokumentet er ikke markedsføringsmateriale. Informationen er lovpligtig for at gøre det lettere for dig at forstå dette produkts karakteristika, risici, omkostninger og mulige fortjenester og tab samt for at gøre det lettere for dig at sammenligne det med andre produkter.

PRODUKT

Produktets navn: Differencekontrakt (CFD) baseret på aktiekursen, i det følgende benævnt "Produkt".

PRIIP-producent: XTB Limited, Píkioni 10, Building: Highsight Rentals Ltd, 3075, Limassol, Cyperus, i det følgende benævnt "XTB".

ISIN/UIP: Ikke relevant

Webside: www.xtb.com/cy

Yderligere information/telefonnummer: For flere oplysninger bedes du ringe på: +357 25724350

Den kompetente myndighed, som fører tilsyn med XTB Limited i forbindelse med dette dokument med central information, er: Cyprus Securities and Exchange Commission ('CySEC'), 19 Diagorou Str. CY-1097 Nicosia, Cyperus.

Dette dokument med central information blev udarbejdet: 1. december 2017

Dato for sidste ændring af dette dokument: Januar 2024

Du er ved at købe et produkt, der ikke er simpelt, og som kan være vanskeligt at forstå

HVAD ER DETTE PRODUKT?

TYPE

Et derivat i form af en differencekontrakt (CFD). Produktet anvender en finansiel gearingsmekanisme. Produktet giver kunden mulighed for at spekulere i kursstigninger og -fald på aktier på internationale markeder. Kunden kan åbne en lang position, hvis kunden tror, at kursen på det underliggende aktiv vil stige, eller en kort position hvis kunden tror, at kursen på det underliggende aktiv vil falde.

PERIODE

Produktet har ikke en anbefalet holdeperiode, og investoren kan afvikle investeringen i Produktet på ethvert tidspunkt. En sådan beslutning medfører ikke nogen ekstraordinære omkostninger udover standardomkostningerne for at lukke positionen.

MÅL

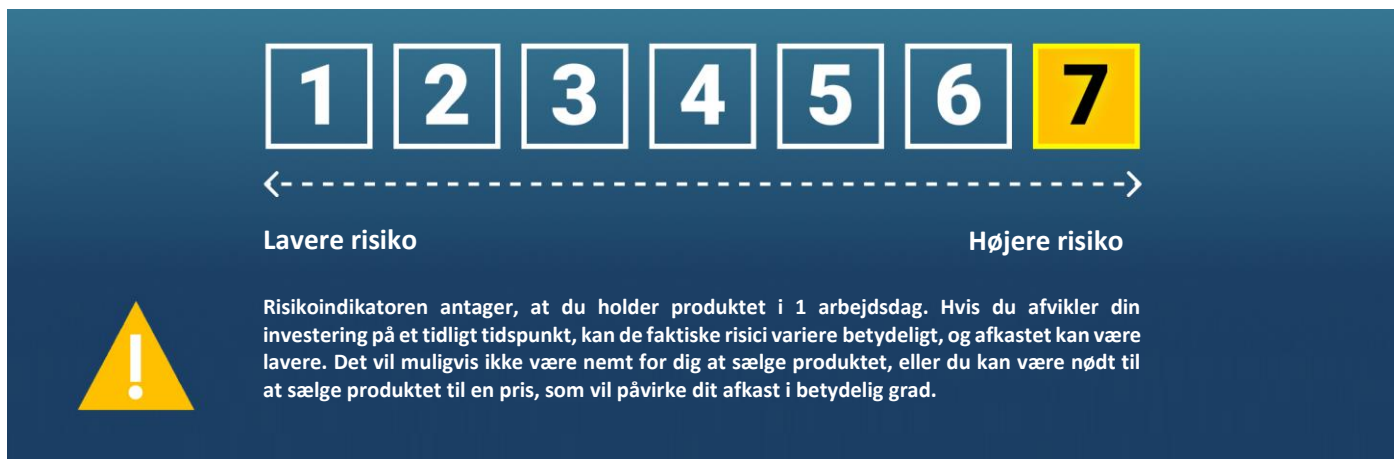
Målet med dette Produkt er at give kunden mulighed for at opnå fordele ved kursændringerne på det underliggende instrument uden at eje det. Investeringsafkastet på Produktet afhænger af åbnings- og lukkekursen på positionen. Produktet afspejler kursændringerne på det underliggende instrument, det er baseret på. Dette produkts gevinst- og risikoprofiler er symmetriske. Når en investor åbner en transaktion på Produktet, foretager investoren en indbetaling. Forudsat at værdien af kontoen er lig med det indbetalte beløb, kan investoren ikke tabe mere end indbetalingsværdien.

TILSIGTET DETAILINVESTOR

Dette Produkt er ikke egnet for alle investorer. Produktet er tiltænkt en individuel investor, som forstår, hvordan derivater fungerer og de risici, der er forbundet hermed. Investoren skal være i stand til at bære tab på op til det samlede investerede beløb, også på kort sigt. Produktet kan anvendes til investeringsformål, spekulativ handel, porteføljediversificering og sikring mod eksponering mod et underliggende aktiv.

HVILKE RISICI ER DER, OG HVILKE AFKAST KAN JEG FÅ?

RISIKOINDIKATOR



Risikoindikatoren antager, at du holder produktet i 1 arbejdsdag. Hvis du afvikler din investering på et tidligt tidspunkt, kan de faktiske risici variere betydeligt, og afkastet kan være lavere. Det vil muligvis ikke være nemt for dig at sælge produktet, eller du kan være nødt til at sælge produktet til en pris, som vil påvirke dit afkast i betydelig grad. Den summariske risikoindikator angiver dette Produkts risikoniveau i forhold til andre Produkter. Den viser sandsynligheden for, at du vil tabe penge på Produktet på grund af bevægelser i markedet, eller fordi vi ikke er i stand til at betale dig. Vi har klassificeret dette produkt som 7 ud af 7, som er den højeste risikoklasse. Det betyder, at det potentielle tab som følge af fremtidige resultater vurderes som meget højt, og dårlige markedsforhold vil muligvis kunne påvirke vores evne til at betale dig. I visse situationer kan du være forpligtet til at foretage yderligere betalinger for at dække tab. **Det samlede tab, du kan blive påført, kan være større end det investerede beløb.** Dette Produkt omfatter ikke nogen beskyttelse mod fremtidige markedsresultater, så du kan tabe en del af eller hele din investering. Hvis vi (os) ikke er i stand til at betale dig dit tilgodehavende, kan du tabe hele din investering. Du kan dog drage fordel af forbrugerbeskyttelsesordningen (se afsnittet "Hvad sker der, hvis XTB ikke er i stand til at betale dig?"). Indikatoren ovenfor tager ikke denne beskyttelse i betragtning.

RESULTATSCENARIER

De viste tal inkluderer alle omkostninger ved selve produktet, men de inkluderer muligvis ikke alle de omkostninger, som du betaler til din rådgiver eller distributør. Tallene tager ikke højde for din personlige skattemæssige situation, som også kan påvirke størrelsen på dit afkast. **Den endelige værdi af din investering i dette Produkt afhænger af de fremtidige markedsresultater. Den fremtidige markedssituation er usikker, og det ikke muligt at forudse, hvordan den præcist vil udvikle sig. De viste scenarier – ufordelagtigt, moderat og fordelagtigt – er illustrationer, som viser Produktets værste, gennemsnitlige og bedste resultater. De viste scenarier er illustrationer baseret på tidligere resultater og visse antagelser. Markederne kan udvikle sig meget anderledes i fremtiden.** Stress-scenariet viser, hvor meget du eventuelt får tilbage under ekstreme markedsforhold. De viste scenarier viser, hvilke resultater din investering kan opnå. Du kan sammenligne dem med scenarier for andre derivater. Hvis du køber dette produkt, betyder det, at du tror, at prisen på det underliggende aktiv vil stige. Dit maksimale tab ville være tab af alle dine investerede midler.

Anbefalet holdeperiode: Ingen

Investeringsseksempl: 10.000 EUR (positionens nominelle værdi)⁵

Hvis investoren lukker positionen efter 1 år

Tabellen viser, hvor stor en gevinst eller et tab en investering kan generere på 1 år i forskellige scenarier, idet der forudsættes en investering på 10.000 € (nominel værdi)

SCENARIER		AAPL.US
Stress	Hvad du kan få tilbage, når omkostningerne er betalt Gennemsnitligt årligt afkast	-10.840 EUR -208 %
Ufordelagtig	Hvad du kan få tilbage, når omkostningerne er betalt Gennemsnitligt årligt afkast	-5.200 EUR -152 %
Moderat	Hvad du kan få tilbage, når omkostningerne er betalt Gennemsnitligt årligt afkast	-2.040 EUR -120 %
Fordelagtig	Hvad du kan få tilbage, når omkostningerne er betalt Gennemsnitligt årligt afkast	2.860 EUR -71 %

Oplysninger om vilkår for afkast for individuelle investorer eller indbyggede resultatbegrænsninger. Der er ingen ekstraordinære omkostninger forbundet med at udtræde af en investering i Produktet. Produktet har ingen øvre afkast-spreads for investoren. **En meddelelse om, at skattereglerne i den enkelte investors hjemland kan påvirke det beløb, der faktisk skal betales.** Skattereglerne i den enkelte investors hjemland kan påvirke det beløb, der faktisk skal betales.

HVAD SKER DER, HVIS XTB IKKE ER I STAND TIL AT FORETAGE UDBETALINGER?

Investoren kan pådrage sig et økonomisk tab i forbindelse med Virksomhedens manglende opfyldelse af en forpligtelse. I tilfælde af Virksomhedens insolvens har investorer ret til at kræve erstatning fra Investors Compensation Fund (ICF), som dækker berettigede investeringer op til 20.000 EUR pr. detailkunde. Virksomheden er medlem af Investor Compensation Fund, og du kan finde flere oplysninger [her](#). Virksomheden præciserer, at alle detailkunders midler holdes adskilt fra Virksomhedens egne midler i overensstemmelse med vores lovgivningsmæssige forpligtelser.

HVILKE OMKOSTNINGER ER DER?

Omkostninger over tid

Tabellen viser de beløb, der bliver fratrukket investeringer for at dække forskellige typer af omkostninger. Disse beløb afhænger af investeringsbeløbet og Produktets holdeperiode. De viste beløb er illustrationer baseret på et udvalgt investeringsbeløb og forskellige investeringsperioder.

Vi antog, at:

- investeret beløb: 10.000 EUR (positionens nominelle værdi)
- produktets resultater er i overensstemmelse med den oplyste holdeperiode

Hvis positionen lukkes efter 1 år:

- samlede omkostninger: 1028 EUR
- årlig omkostningsindvirkning: 10.28 %

OMKOSTNINGERNES SAMMENSÆTNING

Engangsomkostninger ved indgang og udgang	
---	--

⁵ det potentielle afkast (gennemsnitligt årligt investeringsafkast) beregnes som en procentdel af referencebeløbet (nominel værdi), dvs.: (nettogevinst eller -tab)/referencebeløb -1 i henhold til formlen fra Kommissionens delegerede forordning (EU) 2021/2268

Omkostninger ved indgang	Ingen	0 %
Omkostninger ved udgang	Ingen	0 %
LØBENDE OMKOSTNINGER		
Administrationsgebyrer og andre administrative eller driftsomkostninger	Swappoint – et gebyr relateret til finansieringen af positionen som opkræves, når positionen holdes til næste dag. Beregningsmetoden vises i Swappoint-tabellen.	9,95 %
Transaktionsomkostning	Spreadværdi. Beregnes ved åbning og lukning af en position	0,03 %
Transaktionsomkostning	Margin inkluderet i spreadværdien, afhængigt af transaktionens værdi. Beregnes ved åbning og lukning af positionen.	0,30 %
PÅLØBNE OMKOSTNINGER, DER OPKRÆVES UNDER SÆRLIGE BETINGELSER		
Resultatgebyrer	Ingen	0 %

HVOR LÆNGE BØR JEG BEHOLDE PRODUKTET, OG KAN JEG TAGE PENGE UD TIDLIGERE?

Investoren kan afvikle investeringen i Produktet på ethvert tidspunkt. En sådan beslutning medfører ikke nogen ekstraordinære omkostninger udover standardomkostningerne for at lukke positionen.

Anbefalet holdeperiode: Ingen

Investoren bestemmer selv vilkårene for at holde Produktet.

Deadline for at trække sig ud af kontrakten

Investoren kan trække sig fra transaktionen på Produktet ved at indsende en erklæring om at trække sig, hvis transaktionen på Produktet blev gennemført med en forkert kurs, og XTB bekræfter fejlen baseret på kurserne fra et bestemt antal referenceinstitutioner. Nærmere regler, herunder deadline for at trække sig fra transaktionen, som er gennemført med den forkerte kurs, og metoden, der anvendes til at fastslå den forkerte kurs, er beskrevet i Reglerne for levering af tjenesteydelser.

Tidlig afvikling

Investoren bestemmer selv, hvor længe Produktet ejes. Produktet har ikke en specifik holdeperiode, og lukning af positionen medfører ikke nogen ekstraordinære gebyrer og sanktioner og ændrer ikke Produktets risikoprofil. Det er muligt at lukke en position i løbet af Produktets handelstider.

Konsekvenser ved at afvikle før afslutningen på investeringsperioden eller afslutningen på den anbefalede holdeperiode.

Investoren kan afvikle investeringen på ethvert tidspunkt. En sådan beslutning medfører ikke nogen ekstraordinære omkostninger.

HVORDAN KAN JEG KLAGE?

Investoren kan indgive en klage til XTB over de Produkter og tjenesteydelser, som XTB tilbyder. Klager vedrørende tjenesteydelser leveret af XTB kan kun indgives: (1) ved at sende et brev med posten eller levere et brev personligt, som indeholder samtlige følgende oplysninger: Navn, efternavn, pasnummer, bopælsland, juridisk enheds navn, handelskontonummer, postadresse, by, telefonnummer inklusive landekode, e-mail, dato for klagens opståen, navn på medarbejder (hvis relevant) og en beskrivelse af klagen til følgende adresse: XTB Limited, Building: HIGHTSIGHT RENTALS LTD, Píkioni 10, 3075 Limassol, Cyprus (2) elektronisk ved at indsende klageformularen elektronisk via Virksomhedens kundeportal. Detaljerede oplysninger vedrørende behandling af klager er beskrevet i Reglerne for levering af mægler-tjenesteydelser. Detaljerede oplysninger vedrørende metoden og principperne for at indgive en klage er tilgængelige i Klagevejledning for kunder, som er offentliggjort på:

https://xtb.scdn5.secure.raxcdn.com/file/0100/25/xtb_limited_cy-complaints_procedure_June_2019_41839a9f3c.pdf

ANDRE RELEVANTE OPLYSNINGER

Alle yderligere dokumenter, som indeholder udførlige oplysninger om produktet, herunder detaljerede oplysninger om gebyrer og produktens egenskaber, vises på websiden (inklusive undersider): <https://www.xtb.com/cy/trading-services/account-information/account-types>