

# KLJUČNI PODACI ZA ULAGATELJE

## CFD NA INDEKSE



### SVRHA

Ovaj dokument sadrži ključne informacije za ulagatelje koji se odnose na ovaj investicijski proizvod. Ovo nije promidžbeni materijal. Informacije sadržane u ovom dokumentu propisane su zakonom kako bi pomogle u razumijevanju prirode, rizika, troškova, mogućih dobitaka i gubitaka povezanih s ovim proizvodom i kako bi vam pomogao usporediti ovaj proizvod s drugima.

### PROIZVOD

**Naziv proizvoda:** Ugovor za razliku (contract for difference – CFD) koji se odnosi na cijene indeksa, u nastavku teksta „Proizvod“.

**Naziv proizvođača PRIIP-a:** XTB Limited, Pikioni 10, Zgrada: Highsight Rentals Ltd, 3075, Limassol, Republika Cipar, u nastavku „XTB“.

**ISIN/UIP:** Nije primjenjivo

**Internetske stranice:** [www.xtb.com/cy](http://www.xtb.com/cy)

**Dodatne informacije/broj telefona:** Za više informacija, molimo da nazovete: +357 25724350

**Tijelo koje je nadležno za nadzor društva XTB Limited u vezi s ovim dokumentom s ključnim informacijama je:** Komisija za vrijednosne papire i burzu Cipra (Cyprus Securities and Exchange Commission – ‘CySEC’), 19 Diagorou Str. CY-1097 Nicosia, Cipar.

**Datum dokumenta s ključnim informacijama:** 1. prosinca 2017.

**Datum zadnje izmjene i dopune ovog dokumenta:** Siječanj 2024.

### Spremate se kupiti proizvod koji nije jednostavan i kojeg je možda teško razumjeti

### KAKAV JE OVO PROIZVOD?

#### TIP

Izvedenica u obliku ugovora za razliku (CFD). Ovaj proizvod oslanja se na mehanizam financijske poluge. Ovak proizvod omogućuje klijentu da špekulira na povećanje i smanjenje cijena indeksa na međunarodnim tržištima. Klijent može otvoriti dugu poziciju ako vjeruje da će se cijena temeljne imovine povećati ili kratku poziciju ako vjeruje da će cijena temeljne imovine pasti.

#### VRIJEME DRŽANJA

Proizvod nema preporučeno razdoblje držanja, a investitor može prekinuti ulaganje u Proizvod u bilo kojem trenutku prije isteka 365 dana. Odluči si klijent tako, tom odlukom neće sebi izazvati nikakve dodatne troškove, osim standardnih troškova zatvaranja pozicije.

#### CILJEVI

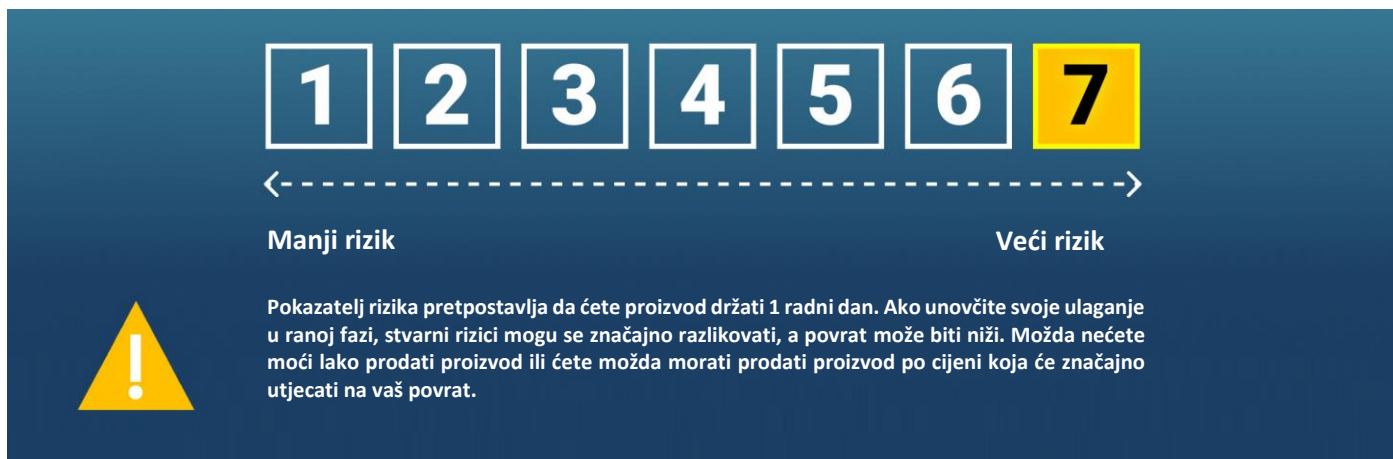
Svrha Proizvoda je omogućiti klijentu da ostvari koristi od promjena cijene temeljnog instrumenta, a da ga pritom ne posjeduje. Stopa povrata ulaganja u Proizvod ovisi o početnoj cijeni i cijeni po kojoj je pozicija zatvorena. Proizvod odražava promjene cijena temeljnih instrumenata na kojima se temelji. Profil dobiti i rizika za ovaj proizvod je simetričan. Prilikom otvaranja transakcije na Proizvodu, ulagatelj treba uplatiti. Pod pretpostavkom da je vrijednost računa jednaka iznosu uplate, investitor ne može izgubiti više od vrijednosti uplate. Dospijeeće: 1 godina.

#### CILJANI MALI ULAGATELJ

Proizvod nije prikladan za svakog ulagatelja. Proizvod je namijenjen pojedinačnom ulagatelju koji razumije mehanizam izvedenica i rizik povezan s njima. Ulagatelj mora biti sposoban snositi eventualni gubitak do ukupno uloženog iznosa, čak i ako je to samo na određeno kraće vrijeme. Proizvod se može koristiti u investicijske svrhe, špekulativno trgovanje, diversifikaciju portfelja i zaštitu od izloženosti temeljne imovine.

### KOJI SU RIZICI I ŠTO MOGU DOBITI ZAUZVRAT?

#### POKAZATELJ RIZIKA



**Pokazatelj rizika pretpostavlja da ćete proizvod držati 1 radni dan. Ako unovčite svoje ulaganje u ranoj fazi, stvarni rizici mogu se značajno razlikovati, a povrat može biti niži. Možda nećete moći lako prodati proizvod ili ćete možda morati prodati proizvod po cijeni koja će značajno utjecati na vaš povrat.** Ukupni indeks rizika pokazatelj je razine rizika ovog proizvoda u usporedbi s drugim proizvodima. On pokazuje koliko je vjerojatno da ćete izgubiti novac na Proizvodu zbog promjena na tržištu ili kao rezultat toga što vam ne možemo platiti. Ovaj smo proizvod razvrstali u razred 7 od mogućih 7, što znači da je on u razredu najvećeg rizika. To znači da je potencijalni gubitak kao rezultat budućih rezultata ocijenjen kao vrlo visoko vjerojatno, a loši tržišni uvjeti vjerojatno će utjecati na našu sposobnost da vam isplatimo novac. U određenim ćete okolnostima možda morati platiti dodatne iznose kako biste pokrili gubitke. **Ukupni gubitak koji možete pretrpjeti može premašiti uloženi iznos.** Ovaj proizvod ne sadrži nikakvu zaštitu od budućeg kretanja tržišta i stoga biste mogli izgubiti dio uloženog novca ili sav. Ako vam ne možemo isplatiti iznos kojeg vam dugujemo, možete izgubiti cijelo ulaganje. Međutim, možete se osloniti na sustav zaštite potrošača (pogledajte odjeljak naslovljen „Što ako vam XTB ne može platiti“? Ta zaštita nije uračunata u gore prikazani pokazatelj.

## MOGUĆI RAZVOJI DOGAĐAJA

Prikazane brojke uključuju sve troškove samog Proizvoda, ali možda ne uključuju sve troškove koje platite svom savjetniku ili distributeru. Brojke ne uzimaju u obzir vašu osobnu poreznu situaciju, što također može utjecati na veličinu vašeg povrata. **Konačna vrijednost vašeg ulaganja u ovaj proizvod ovisi o budućem ponašanju tržišta. Buduća situacija na tržištu je neizvjesna i nije moguće točno predvidjeti kako će se razvijati. Prikazani scenariji: nepovoljni, umjereni i povoljni, ilustracije su koje koriste najgori, prosječni i najbolji ishod Proizvoda. Prikazani scenariji predstavljaju ilustracije temeljene na prošlim rezultatima i određenim pretpostavkama. U budućnosti, tržišta se mogu kretati sasvim drugačije.** Scenarij stresa pokazuje koliko novca možete povratiti u ekstremnim tržišnim uvjetima. Ovdje predstavljeni scenariji pokazuju koje bi rezultate vaše ulaganje moglo proizvesti. Možete ih usporediti sa scenarijima za druge izvedenice. Kupnja ovog proizvoda znači da vjerujete da će cijena temeljne imovine porasti. Vaš maksimalni gubitak bio bi gubitak svih uloženi sredstava.

**Preporučeno razdoblje držanja: Nema**  
**Primjer ulaganja: 10.000 EUR (nominalna vrijednost pozicije)<sup>4</sup>**  
**Ako ulagatelj zatvori poziciju nakon 1 godine**

Tablica prikazuje iznose dobiti ili gubitka koje ulaganje može generirati u 1. godini u različitim scenarijima, uz pretpostavku ulaganja od 10.000 EUR (nominalna vrijednost)

RAZVOJI DOGAĐAJA		DE40
Stres	Što biste mogli dobiti natrag nakon što podmirite troškove Prosječni povrat svake godine	<b>-9.300 EUR</b> -193 %
Nepovoljan	Što biste mogli dobiti natrag nakon što podmirite troškove Prosječni povrat svake godine	<b>-2.330 EUR</b> -123 %
Umjeren	Što biste mogli dobiti natrag nakon što podmirite troškove Prosječni povrat svake godine	<b>10 EUR</b> -100 %
Povoljan	Što biste mogli dobiti natrag nakon što podmirite troškove Prosječni povrat svake godine	<b>2.990 EUR</b> -70 %

**Informacije o uvjetima povrata za pojedinačne ulagače ili ugrađenim ograničenjima uspješnosti.** Nisu predviđeni postoje izvanredni troškovi povezani s izlaskom iz ulaganja u Proizvod. Povrat ulagatelju u ovaj Proizvod nije ograničeno ni na koji način. **Izjava da porezna pravila matične države članice pojedinog ulagača mogu utjecati na iznos koji se stvarno isplaćuje.** Porezna pravila matične države članice pojedinog ulagača mogu utjecati na iznos koji se stvarno isplaćuje.

### ŠTO SE DOGAĐA AKO XTB NE MOŽE ISPLATITI?

Ulagatelj može pretrpjeti financijski gubitak povezan s neizvršenjem obveze Društva. U slučaju insolventnosti Društva, ulagači imaju pravo tražiti naknadu od Fonda za naknadu štete investitorima (ICF) koji pokriva prihvatljiva ulaganja do 20.000 EUR po malom ulagatelju. Društvo je član Fonda za naknadu štete investitorima, a više informacija možete pronaći [ovdje](#). Društvo pojašnjava da su sva sredstva malih ulagatelja odvojena od vlastitih sredstava Društva u skladu s našim regulatornim zahtjevima.

### KOJI SU TROŠKOVI?

#### Troškovi tijekom vremena

U tablicama su prikazani iznosi koji se uzimaju iz ulaganja za pokriće različitih vrsta troškova. Ti iznosi ovise o iznosu ulaganja i razdoblju držanja Proizvoda. Prikazani iznosi su ilustracije na temelju uzorka iznosa ulaganja i različitih razdoblja ulaganja.

#### Naše početne pretpostavke su sljedeće:

- uloženi iznos: 10.000 EUR (nominalna vrijednost pozicije)
- rezultati proizvoda su u skladu s navedenim razdobljem čuvanja

#### Ako je pozicija zatvorena nakon 1 godine:

- ukupni troškovi: 802.11 EUR
- godišnji učinak troškova: 8,0 %

### STRUKTURA TROŠKOVA

Jednokratni troškovi pri ulasku ili izlasku
---

<sup>4</sup> potencijalni povrat (prosječni godišnji povrat ulaganja) izračunava se kao postotak referentnog iznosa (nominalna vrijednost), odnosno: (neto dobit ili gubitak)/referentni iznos -1 u skladu s formulom iz Delegirane uredbe Komisije (EU) 2021/2268

<b>Ulazni troškovi</b>	Nema	0 %
<b>Izlazni troškovi</b>	Nema	0 %

#### **TEKUĆI TROŠKOVI**

<b>Naknade za upravljanje i drugi administrativni ili operativni troškovi</b>	Swap bodovi – naknada vezana uz financiranje pozicije, naplaćena kada se pozicija drži još jedan dan. Metoda izračuna prikazana je u tablici swap bodova.	801.18 (8,0 %)
<b>Trošak transakcije</b>	Vrijednost spreada. Izračunato pri otvaranju i zatvaranju pozicije	0,93 (0,0 %)

#### **IZVANREDNI TROŠKOVI NASTALI POD POSEBNIM UVJETIMA**

<b>Naknada za uspješnost</b>	Nema	0 %
------------------------------	------	-----

## **KOLIKO DUGO TREBAM DRŽATI PROIZVOD I MOGU LI RANIJE PODIĆI NOVAC?**

Ulagatelj može prekinuti ulaganje u Proizvod u bilo kojem trenutku. Takva odluka nije vezana ni za kakve izvanredne troškove, osim standardnih troškova zatvaranja pozicije.

### **Preporučeno razdoblje držanja: Nema**

Investitor određuje rok držanja Proizvoda po svojem vlastitom nahođenju. Međutim, XTB ima pravo zatvoriti otvorenu poziciju na CFD-u na indekse bez pristanka Klijenta nakon 365 dana od datuma otvaranja pozicije.

### **Rok za odustajanje od ugovora**

Mogućnost povlačenja za ulagače u slučaju pogreške u određivanju cijene: ulagač ima pravo odustati od transakcije Proizvodom ako je ona provedena po netočnoj cijeni i XTB potvrđuje tu pogrešku na temelju cijena određenih referentnih institucija. Detaljne smjernice, uključujući vremenski okvir za povlačenje i metodu utvrđivanja netočne cijene, navedene su u Pravilniku o pružanju usluga.

### **Prijevremeno povlačenje iz ulaganja**

Ulagatelj samostalno određuje razdoblje držanja Proizvoda. Proizvod nema određeno razdoblje držanja, a zatvaranje pozicije ne rezultira izvanrednim naknadama i kaznama te ne mijenja profil rizika Proizvoda. Poziciju je moguće zatvoriti tijekom sati trgovanja proizvodima.

### **Posljedice unovčenja prije kraja razdoblja ulaganja ili kraja preporučenog razdoblja držanja.**

Ulagatelj može prekinuti ulaganje u bilo kojem trenutku. Takva odluka ne uključuje nikakve izvanredne troškove.

## **KAKO SE MOGU ŽALITI?**

Ulagatelj može podnijeti pritužbu XTB-u u vezi s proizvodima i uslugama koje nudi XTB. Pritužbe na usluge koje pruža XTB mogu se podnijeti isključivo: (1) slanjem poštom ili osobnom dostavom dopisa koji će sadržavati sve sljedeće podatke: Ime, prezime, broj putovnice, zemlja prebivališta, naziv pravne osobe, broj trgovačkog računa, poštansku adresu, grad, telefonski broj, uključujući pozivni broj zemlje, e-poštu, datum događaja iz pritužbe, ime zaposlenika (ako je primjenjivo) i opis pritužbe, na sljedeću adresu: XTB Limited, zgrada: HIGHTSIGHT RENTALS LTD, Pikioni 10, 3075 Limassol, Cipar (2) elektroničkim putem, podnošenjem obrasca za pritužbe elektroničkim putem putem Portala za klijente Društva. Detaljna pravila u pogledu pregleda reklamacija navedena su u Pravilniku za pružanje usluga posredovanja. Detaljne informacije o načinu i načelima podnošenja pritužbi dostupne su u Žalbenom postupku za klijente objavljenom na:

[https://xtb.scdn5.secure.raxcdn.com/file/0100/25/xtb\\_limited\\_cy-complaints\\_procedure\\_June\\_2019\\_41839a9f3c.pdf](https://xtb.scdn5.secure.raxcdn.com/file/0100/25/xtb_limited_cy-complaints_procedure_June_2019_41839a9f3c.pdf)

## **OSTALE ZNAČAJNE INFORMACIJE**

Svi dodatni dokumenti koji sadrže sveobuhvatne informacije o proizvodu, uključujući detaljne informacije o naknadama i značajkama proizvoda, prikazani su na web stranici (uključujući podstranice): <https://www.xtb.com/cy/trading-services/account-information/account-types>