

# KID (DOCUMENTO DE DATOS FUNDAMENTALES) CFD SOBRE ACCIONES

## OBJETIVO

Este documento contiene la información fundamental sobre este producto de inversión. No es material promocional. Proporcionar esta información es un requisito legal para ayudar al inversor a comprender la naturaleza, riesgos, costes, potenciales beneficios y pérdidas de este producto y para ayudar a compararlo con otros productos.

## PRODUCTO

**Nombre del producto:** Contrato por Diferencias (CFD) sobre acciones, en adelante el "Producto".

**Identificación y Datos de contacto del proveedor del PRIIP:** XTB Limited, Pikioni 10, edificio Highsight Rentals Ltd, 3075, Limasol, Chipre, en adelante "XTB".

**ISIN/UIP:** No aplicable.

**Página web:** [www.xtb.com/cy](http://www.xtb.com/cy)

**Información adicional/número de teléfono:** Para más información, por favor llame al +357 25724350.

**Autoridad de supervisión competente de XTB Limited en relación con este documento de datos fundamentales:** Comisión de Valores y Mercados de Chipre (Cyprus Securities and Exchange Commission, "CySEC"), 19 Diagorou Str. CY-1097 Nicosia, Chipre.

**Fecha del Documento de Datos Fundamentales:** 1 de diciembre de 2017.

**Última revisión de este documento:** enero de 2024

**Está intentando comprar un producto complejo y difícil de entender. La CNMV considera que no es adecuado para inversores minoristas debido a su complejidad y riesgo.**

## ¿QUÉ ES ESTE PRODUCTO?

### TIPO

Un derivado en forma de contrato por diferencias (CFD). El producto utiliza el mecanismo de apalancamiento financiero. El producto permite al cliente especular con la subida o bajada de los precios de acciones en mercados internacionales. El cliente puede abrir una posición larga si cree que el precio del instrumento subyacente subirá o una posición corta si cree que el precio del instrumento subyacente caerá.

### PLAZO

No hay un periodo recomendado de mantenimiento del Producto y el inversor puede dejar de invertir en el Producto en cualquier momento. Tal decisión no conlleva costes extraordinarios más allá de los costes estándar por el cierre de la posición.

### OBJETIVOS

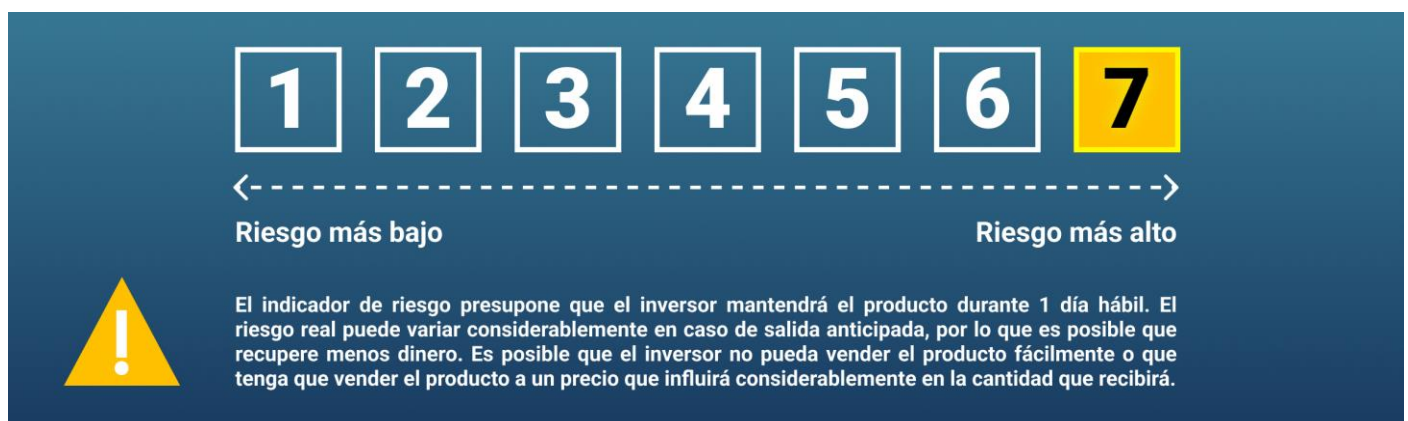
La finalidad de este Producto es permitir que el cliente obtenga beneficios ante las variaciones de precio del instrumento subyacente sin ser propietario del mismo. El rendimiento de la inversión en el Producto depende del precio de compra y del precio de venta de la posición. El producto refleja las variaciones de los precios de los instrumentos subyacentes sobre los que se basa o de los que deriva. Los beneficios y perfiles de riesgo para este producto son simétricos. Para abrir una posición en el Producto, el inversor deberá realizar un depósito. Si el valor de la cuenta es igual al valor del depósito realizado, el inversor no puede perder un importe superior al valor del depósito.

### INVERSOR MINORISTA AL QUE SE DIRIGE EL PRODUCTO

Este producto no es apropiado para todos los inversores. El producto está dirigido a inversores individuales que entienden el funcionamiento de los derivados y los riesgos relacionados con ellos. El inversor debe tener capacidad para asumir una posible pérdida del importe total invertido, incluso a corto plazo. El Producto puede utilizarse con propósitos de inversión, especulativos, de diversificación de cartera y cobertura de riesgo sobre el activo subyacente.

## ¿CUÁLES SON LOS RIESGOS Y QUÉ PUEDO OBTENER A CAMBIO?


### INDICADOR DE RIESGO



1 2 3 4 5 6 7

←----->

Riesgo más bajo Riesgo más alto

 El indicador de riesgo presupone que el inversor mantendrá el producto durante 1 día hábil. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero. Es posible que el inversor no pueda vender el producto fácilmente o que tenga que vender el producto a un precio que influirá considerablemente en la cantidad que recibirá.

El indicador de riesgo presupone que el inversor mantendrá el producto durante 1 día hábil. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero. Es posible que el inversor no pueda vender el producto fácilmente o que tenga que vender el producto a un precio que influirá considerablemente en la cantidad que recibirá. El índice de riesgo general es un indicador del nivel de riesgo de este Producto en comparación con otros. Muestra la probabilidad de pérdidas en el Producto como resultado de las variaciones de precio en el mercado o como resultado de que XTB no pueda pagar al inversor. XTB ha clasificado este producto como 7 de 7, que es el nivel de riesgo más alto. Esto significa que la pérdida potencial consecuencia de la futura evolución del producto es muy alta y unas condiciones de mercado desfavorables pueden afectar a la capacidad de XTB de devolver el dinero al inversor. **El inversor debe ser consciente del riesgo de divisa. El inversor puede recibir pagos en una divisa distinta, por lo que el rendimiento final depende del tipo de cambio de las dos divisas. Este riesgo no está incluido en el indicador mostrado arriba.** Es posible que el inversor tenga que realizar depósitos adicionales bajo determinadas circunstancias para cubrir las pérdidas. **Las pérdidas totales pueden ser superiores a la cantidad invertida.** Este Producto no incluye ninguna protección contra la evolución futura del mercado, por lo que el inversor podría perder una parte o la totalidad del dinero invertido. Si XTB no puede devolver al inversor el importe debido, el inversor podría perder el total de su inversión. Sin embargo, el inversor puede hacer uso del sistema de protección del consumidor (vea la sección "¿Qué ocurre si XTB no puede pagar?". Esta protección no está incluida en el indicador mostrado arriba.

## ESCENARIOS DE RENTABILIDAD

Las cifras mostradas incluyen todos los costes del propio producto, pero es posible que no incluyan todos los costes que el inversor tenga que pagar a su asesor o proveedor, ni tienen en cuenta la situación fiscal personal del inversor, que podría afectar también a los rendimientos. **El valor final de la inversión en este producto depende de la futura rentabilidad del mercado. La futura situación del mercado es incierta y no es posible predecir exactamente cómo se va a desarrollar. Los escenarios mostrados, desfavorable, moderado y favorable, son ejemplos que utilizan el peor, medio y mejor resultado del Producto. Los resultados presentados aquí son ejemplos basados en rentabilidades pasadas y bajo ciertas circunstancias. En el futuro los mercados pueden evolucionar de forma distinta.** El escenario de tensión muestra cuánto dinero puede recuperar el inversor en situaciones de mercado extremas. Los escenarios mostrados a continuación reflejan los resultados que se pueden obtener al invertir. El inversor puede compararlos con escenarios de otros productos derivados. La apertura de posiciones largas quiere decir que el inversor cree que el precio del instrumento subyacente incrementará. La pérdida máxima del inversor sería la pérdida de todos los fondos invertidos.

**Periodo recomendado de mantenimiento del Producto: Ninguno.**  
**Ejemplo de inversión: 10.000 € (valor nominal de la posición)<sup>5</sup>**  
**Si el inversor cierra la posición después de 1 año**

La tabla muestra las cantidades de ganancias o pérdidas que una inversión puede generar en 1 año bajo diferentes escenarios, asumiendo una inversión de 10.000 € (valor nominal)

ESCENARIOS		APPL.US
Tensión	<b>Lo que el inversor puede obtener tras los costes</b> Rendimiento medio cada año	<b>- 10.840 EUR</b> - 208%
Desfavorable	<b>Lo que el inversor puede obtener tras los costes</b> Rendimiento medio cada año	<b>- 5.200 EUR</b> - 152%
Moderado	<b>Lo que el inversor puede obtener tras los costes</b> Rendimiento medio cada año	<b>- 2.040 EUR</b> - 120%
Favorable	<b>Lo que el inversor puede obtener tras los costes</b> Rendimiento medio cada año	<b>2.860 EUR</b> - 71%

**Información sobre las condiciones del rendimiento para inversores individuales o límites máximos sobre los beneficios.** No hay costes extraordinarios para cerrar una posición en el Producto. El producto no tiene límites máximos en términos de beneficios para el inversor. **Declaración de que la normativa fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.** La legislación fiscal del país de residencia del inversor individual puede afectar a la cantidad a recibir.

## ¿QUÉ OCURRE SI XTB NO PUEDE PAGAR?

El inversor puede incurrir en pérdidas si XTB entra en concurso o no puede cumplir con sus obligaciones. Si hubiera algún incumplimiento debido a la insolvencia o concurso de XTB, los inversores tienen derecho a una indemnización por el valor que establezca el Fondo de Compensación de Inversores (ICF) hasta un máximo de 20.000 € por cliente minorista. XTB es un participante del Fondo de Compensación de Inversores (ICF) y se puede leer más información sobre ello [aquí](#). XTB clarifica que los fondos de todos los clientes están segregados de los propios fondos de XTB de acuerdo con los requisitos regulatorios.

## ¿CUÁLES SON LOS COSTES?

### Costes a lo largo del tiempo

Las tablas muestran las cantidades que se cobran de las inversiones para cubrir los distintos tipos de costes. Estas cantidades dependen del importe de la inversión y el periodo de mantenimiento del Producto. Los importes mostrados son ejemplos basados en importes de inversión y periodos de mantenimiento.

### Ejemplo:

- Importe invertido: 10.000 € (valor nominal de la posición).
- Los resultados del Producto son consistentes durante el periodo de mantenimiento de la posición.

### Si la posición se cierra en un año:

<sup>5</sup> Rendimiento potencial (rendimiento medio anual de la inversión) se calcula como un porcentaje sobre el importe de referencia (valor nominal). Por ejemplo, (beneficio o pérdida neta)/importe de referencia -1 de acuerdo con la fórmula incluida en el Reglamento Delegado (UE) 2021/2268.

- Costes totales: 1028 €
- Impacto anual del coste: 10,28%

#### COMPOSICIÓN DE LOS COSTES

<b>Costes únicos de entrada y salida</b>		
<b>Costes de entrada</b>	Ninguno	0 %
<b>Costes de salida</b>	Ninguno.	0 %

#### COSTES RECURRENTE

<b>Comisiones de gestión y otros costes administrativos u operativos</b>	Puntos swap: una comisión relativa a la financiación de la posición, que se carga cuando la posición se mantiene hasta el día siguiente. El método de cálculo está en la Tabla de Puntos Swap.	9,95%
<b>Costes de transacción</b>	Valor spread. Calculado en el momento de apertura y cierre de una posición	0,03%
<b>Costes de transacción</b>	Margen incluido en el valor del Spread, dependiendo del valor de la transacción. Se calcula al momento de abrir y cerrar la posición.	0,30%

#### COSTES ACCESORIOS ASUMIDOS BAJO DETERMINADAS CONDICIONES

<b>Comisiones de rendimiento</b>	Ninguna	0%
----------------------------------	---------	----

## ¿CUÁNTO TIEMPO DEBO MANTENER EL PRODUCTO? ¿PUEDO RECUPERAR EL CAPITAL DEPOSITADO CON ANTELACIÓN?

El inversor puede finalizar la inversión en el Producto en cualquier momento. Tal decisión no está sujeta a ningún coste extraordinario, aparte de los costes estándar por cerrar la posición.

#### Periodo recomendado de mantenimiento de la posición: Ninguno.

El inversor determina el periodo que mantiene el Producto de forma individual.

#### Fecha límite para cancelar una transacción

El inversor puede cancelar una transacción en el Producto al enviar una declaración de cancelación si la transacción en el Producto se ha ejecutado a un precio erróneo y XTB confirma el error basándose en los precios de un número determinado de instituciones de referencia. Las normas específicas, incluyendo la fecha límite para cancelar la transacción ejecutada a un precio erróneo y el método para determinar el precio erróneo, están en el Reglamento para la provisión de servicios.

#### Disposición adelantada del dinero

El inversor determina de forma independiente el periodo que quiere mantener el Producto. El Producto no tiene un periodo de mantenimiento específico y cerrar la posición no conlleva comisiones extraordinarias ni penalizaciones ni cambia el perfil de riesgo del Producto. Es posible cerrar una posición durante el periodo de negociación del Producto.

#### Consecuencias del cierre antes del final del plazo de inversión o del periodo de mantenimiento recomendado

El inversor puede finalizar la inversión en cualquier momento. Tal decisión no conlleva ningún coste extraordinario.

## ¿CÓMO PUEDO RECLAMAR?

El inversor puede enviar una reclamación a XTB sobre los productos y servicios ofrecidos por XTB. Las reclamaciones sobre los servicios proporcionados por XTB pueden presentarse exclusivamente: (1) por correo postal o en persona en las oficinas de XTB incluyendo la siguiente información: Nombre, Apellidos, Número de pasaporte, País de residencia, Razón Social, Número de cuenta de inversión, Código postal, Ciudad, Número de teléfono que incluya el prefijo del país, Correo electrónico, Fecha del evento que causa la reclamación, Nombre del empleado (si aplica) y Descripción de la reclamación, a la siguiente dirección: XTB Limited, edificio: HIGHTSIGHT RENTALS LTD, Pikioni 10,3075 Limasol, Chipre, (2) electrónicamente utilizando el formulario on-line disponible en el Rincón del Cliente. Todos los detalles del procedimiento para la presentación de una reclamación están incluidos en el Reglamento para la provisión de servicios. Puede encontrar más información sobre el método y principios de resolución de reclamaciones en el Procedimiento de Reclamaciones disponible en: [https://xtb.scdn5.secure.raxcdn.com/file/0100/25/xtb\\_limited\\_cy-complaints\\_procedure\\_June\\_2019\\_41839a9f3c.pdf](https://xtb.scdn5.secure.raxcdn.com/file/0100/25/xtb_limited_cy-complaints_procedure_June_2019_41839a9f3c.pdf)

## OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Todos los documentos adicionales que contienen información relativa al producto, incluyendo información detallada sobre las tarifas y características de los productos, se encuentran disponibles en nuestra página web (incluyendo sub-páginas): <https://www.xtb.com/cy/trading-services/account-information/account-types>



## KID (DOCUMENTO DE DATOS FUNDAMENTALES)